



TRIBUNALE ORDINARIO DI SIENA

Ufficio delle esecuzioni immobiliari

Il giudice delle esecuzioni immobiliari,

richiamato il proprio provvedimento generale reso il 15 febbraio 2018 unitamente a bozza di nuova ordinanza di delega;

considerate le incertezze applicative denunciate dai professionisti delegati e tempestivamente segnalate a questo giudice dalla cancelleria;

revoca

il proprio provvedimento generale reso il 15 febbraio 2018 e

dispone

che gli avvisi di vendita depositati già depositati in PCT dai professionisti delegati fino al 19 febbraio 2018 restino aderenti *in toto* al contenuto delle rispettive ordinanze di delega, con particolare riferimento ai ribassi dei valori d'asta già applicati ed alle attività pubblicitarie già commissionate all'IVG per il tribunale di Siena;

dispone

che per gli avvisi di vendita depositati in PCT dopo il 19 febbraio 2018 ma in forza di ordinanze di delega già emesse prima di tale data i professionisti delegati invitino formalmente i creditori precedenti e quelli muniti di titolo esecutivo a corrispondere loro entro il termine unico del 31 marzo 2018, oltre al fondo spese già eventualmente indicato nell'ordinanza e non ancora versato, il contributo per la pubblicazione sul portale delle vendite (PVP) in ragione di euro 100,00 per ciascun lotto ancora da vendere, da moltiplicarsi per il numero di esperimenti astrattamente indicibili fino alla scadenza delle deleghe medesime (conteggiare un esperimento di vendita ogni quattro mesi),

delega

al caricamento sul PVP, indicandola quale soggetto legittimato alla pubblicazione per tutte le deleghe attualmente pendenti (rispetto alle quali il presente deve intendersi provvedimento generale integrativo), la società denominata Astalegale.net s.p.a., con sede legale a Carate Brianza, piazza Risorgimento, 1 e

sede operativa in Ponte Felcino, strada Tiberina Nord, 24, disponendo che la medesima indichi, quale sito ove sarà visibile l'annuncio, www.astalegale.net; alla ridetta società i professionisti delegati potranno e dovranno rivolgersi per qualsiasi informazione inerente le attività alla medesima commesse;

dispone

che i professionisti delegati trasmettano gli avvisi di vendita, la relazione peritale e gli allegati alla medesima, oltre a distinta del bonifico delle somme dovute quali contributi per la pubblicazione sul PVP, a tale soggetto legittimato all'indirizzo di posta elettronica procedure.siena@astalegale.net;

precisa

che, restando fermo quanto disposto nelle deleghe pendenti, i delegati dovranno continuare a trasmettere gli avvisi di vendita, la relazione peritale e gli allegati alla medesima (tutto in forma anonima con riferimento ai dati personali degli esecutati e di eventuali terzi) anche all'indirizzo di posta elettronica pubblicazioni.ivg@gmail.com per l'adempimento della pubblicità commerciale di cui all'art. 490 co. 3 c.p.c., che continuerà a restare di competenza dell'IVG per il tribunale di Siena;

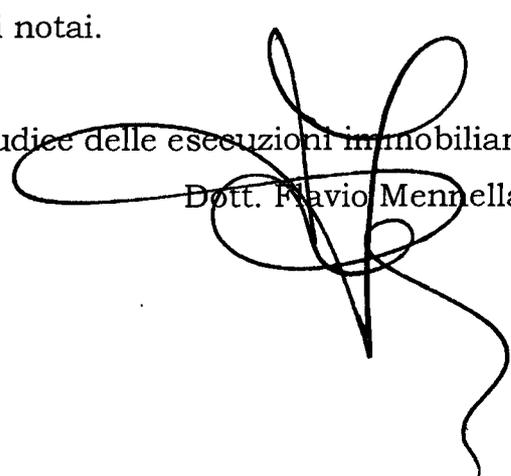
dispone

che le segreterie degli ordini professionali degli avvocati, dei dottori commercialisti e dei notai diano immediata comunicazione del presente provvedimento a tutti gli iscritti.

Si comunichi con urgenza a cura della cancelleria alle segreterie degli ordini provinciali degli avvocati, dei commercialisti e dei notai.

Siena, 22 febbraio 2018

Il giudice delle esecuzioni immobiliari
Dott. Flavio Mennella



DEPOSITATO IN CANCELLERIA
IL 22-2-18
IL CANCELLIERE
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
(Dott.ssa Silvia Giannetti)
S. Giannetti